



Füllschema der Nutzungsschablone

Art der baulichen Nutzung	Zahl der Vollgeschosse
Dachneigung	Bauweise

Art der baulichen Nutzung

- GI Industriegebiet
- MI Mischgebiet

Bauweise, Baugrenzen

- b besondere Bauweise
- o offene Bauweise
- Baugrenzen

Verkehrsflächen

- Straßenbegrenzungslinie
- Fahrbahn
- Gehweg
- Bereich ohne Ein- und Ausfahrt

Flächen für Versorgungsanlagen

- Elektrizität

Sonstige Planzeichen

- Mit Geh-Fahr- und Leitungsrecht zu belastende Fläche
- Böschungen
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches angrenzender Bebauungspläne
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzungen
- bestehende Grundstücksgrenzen
- geplante Grundstücksgrenzen
- Flurstücksnummern
- vorhandene/geplante Bebauung
- nachgetragene, nicht eingemessene Bebauung
- Altlastenverdachtsfläche
- Grundwasserschadenfall

Gemeinde Malterdingen
Bebauungsplan Industrie- und Mischgebiet Unterwald
 (Neuaufstellung des Bebauungsplanes Industrie- und Mischgebiet südlich des Autobahnzubringers)

Zeichnerischer Teil mit örtlichen Bauvorschriften
 M 1 : 1000
 11.09.2012

Aufgestellt Nach § 2 Abs.1 BauGB Gemeinderatsbeschluss	am	17.01.2012	Satzungsbeschluss Nach § 10 Abs. 1 BauGB in Verbindung mit § 4 GemO am 11.09.2012
Bürgerbeteiligung Nach § 3 Abs. 1 BauGB	vom bis	03.02.2012 05.03.2012	Malterdingen, den
Öffentlich ausgelegt Nach § 3 Abs. 2 BauGB	vom bis und vom bis	03.02.2012 05.03.2012 08.06.2012 09.07.2012	

Der Inhalt des Planes mit den dazugehörigen Bestandteilen wurde unter Beachtung des vorstehenden Verfahrens vom Gemeinderat der Gemeinde Malterdingen so beschlossen.
 ausgefertigt, den

 Siegel Der Bürgermeister

Der Satzungsbeschluss des Bebauungsplanes und der örtlichen Bauvorschriften wurde gemäss § 10 Abs. 3 BauGB ortsüblich bekannt gemacht am

 Der Bebauungsplan und die örtlichen Bauvorschriften traten damit am _____ in Kraft