

Legende für den qualifizierten Teilbereich "Schulstraße - Kittelgasse"

Art der baulichen Nutzung

MD Dorfgebiet

Bauweise, Baugrenzen

Baugrenzen

Nur Einzelhäuser

Verkehrsflächen

Straßenbegrenzungslinie

Fahrbahn

Gehweg

Füllschema der Nutzungsschablone

Art der baulichen Nutzung	Zahl der Vollgeschosse
Grundflächenzahl	Geschosflächenzahl
Dachneigung	Bauweise

Sonstige Planzeichen

- Umgrenzung von Flächen für Stellplätze (ST) und Garagen (GA)
- Mit Geh-Fahr- und Leitungsrecht zu belastene Fläche
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- Abgrenzung unterschiedlicher Festsetzungen
- bestehende Grundstücksgrenzen
- geplante Grundstücksgrenzen
- Flurstücksnummern
- Grundstücksplannummer
- vorhandene/ geplante Bebauung
- Firstrichtung

Nutzungsschablone Teilbereich MD 1

MD 1	II
0,6	---
38° - 45°	

Nutzungsschablone Teilbereich MD 2

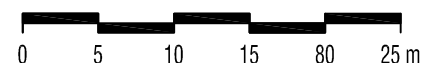
MD 2	III
0,6	---
38° - 45°	

Anlage 1 d Fassung

Gemeinde Malterdingen
 Bebauungsplan Ortsmitte mit örtlichen Bauvorschriften
 2. Änderung im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB
 für den qualifizierten Teilbereich "Schulstraße - Kittelgasse"
 Deckblatt Zeichnerischer Teil Teilbereich "Schulstraße - Kittelgasse"

16.11.2021

M 1:500



Fassung Satzungsbeschluss nach § 10 Abs. 1 BauGB