

Satzung:

Fertigung 1

der Gemeinde Malterdingen, Landkreis Emmendingen, über den Bebauungsplan "Buchenweg"

Der Gemeinderat hat am 27.06.1995 den Bebauungsplan "Buchenweg" unter Zugrundelegung der nachfolgenden Rechtsvorschriften als Satzung beschlossen:

1. Baugesetzbuch vom 8. Dezember 1986 (BGBl. I S. 2253), in der Fassung der Bekanntmachung aufgrund des Artikels 1 des Gesetzes über das Baugesetzbuch vom 8. Dezember 1986 (BGBl. I S. 2191), zuletzt geändert durch Art. 2 MagnetschwebebahnplanungsG vom 23.11.1994 (BGBl. I. S. 3486)
2. Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) i.d.F. der Bekanntmachung vom 23.1.1990 (BGBl. I S. 132); zuletzt geändert durch Art.3 Investitionserleichterungs- und Wohnbaulandgesetz vom 22.4.1993 (BGBl. I. S. 466).
3. Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne sowie über die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung 1990 - PlanzVO 90) vom 18.12.1990 (BGBl. 1991 S. 58)
4. § 73 Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) i.d. F. vom 28.11.1983 (GBl. S 770); GBl. 1984 S. 519, zuletzt geändert durch das Gesetz vom 17.12.1990.
5. § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GO) i.d.F. vom 3. Okt. 1983 (GBl. S 578, ber. S. 720) zuletzt geändert durch Gesetz vom 12.12.1991 (GBl. S 860)

§ 1Räumlicher Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich ergibt sich aus der Abgrenzung im "Zeichnerischen Teil" (Anlage 1) des Bebauungsplanes.

§ 2Anlagen zur Satzung

A. Bestandteile

a. "Zeichnerischer Teil" (M 1:500)	vom 27.06.1995	Anlage 1, 1 Blatt
b. "Bebauungsvorschriften"	vom 27.06.1995	Anlage 2, Blatt 1-6

B. Beifügungen

a. "Begründung"	vom 27.06.1995	Anlage 3, Blatt 1-6
b. "Funktionsplan" (M 1:500)	vom 27.06.1995	Anlage 4, 1 Blatt
c. "Schnitt" (M 1 : 200)	vom 25.04.1995	Anlage 5, 1 Blatt
d. "Flächennachweis" (M 1:500)	vom 27.06.1995	Anlage 6, 1 Blatt
e. "Übersichtsplan" (M 1:5000)	vom 25.04.1995	Anlage 7, 1 Blatt
f. "Arbeitsblatt A 138" des WBA		Anlage 8, 1 Blatt
ferner:		
Schallgutachten ISW	vom 17.3.1995	

§ 3Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinn des § 74 LBO handelt, wer den aufgrund § 73 LBO ergangenen Bestandteilen dieser Satzung zuwiderhandelt.

§ 4Änderung Bebauungsplan "Malterdingen West"

Die Straßenverkehrsfläche des Buchenweges, Flst. Nr. 5626, wird bis zur Einmündung des Weges Flst. Nr. 5674 aus dem Geltungsbereich des Bebauungsplanes "Malterdingen West" herausgenommen.

§ 5Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Gemeinde Malterdingen, den 27. Juni 1995



Bußhardt
.....
Bußhardt, Bürgermeister