

Stand: 18.01.2011

Anlage Nr. 1

Fassung: Satzung



Gemeinde Malterdingen
Landkreis Emmendingen

**Bebauungsplan „Talmweg“ und
Örtliche Bauvorschriften zum Bebauungsplan
„Talmweg“**

1. Änderung

Beratung · Planung · Bauleitung

ZiNK
I N G E N I E U R E

Ingenieurbüro für
Tief- und Wasserbau

Satzung

Bebauungsplan „Talmweg“ und örtliche Bauvorschriften zum Bebauungsplan „Talmweg“, 1. Änderung

Der Gemeinderat der Gemeinde Malterdingen hat am 18.01.2011 die 1. Änderung des Bebauungsplans „Talmweg“ sowie der örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan „Talmweg“ unter Zugrundelegung der nachfolgenden Rechtsvorschriften als Satzung beschlossen:

- Baugesetzbuch - BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 31.07.2009 (BGBl. I S. 2585)
- Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke - BauNVO in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990, zuletzt geändert durch Art. 3 Investitions-erleichterungs- und Wohnungsbauland-Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I, S. 466)
- Verordnung für die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planin-haltes Planzeichenverordnung - PlanzVO - vom 18.12.1990 (BGBl. 1991, S. 58)
- Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) in der Fassung vom 05.03.2010 (GBl. Nr. 7, S. 357), berichtigt am 25.05.2010 (GBl. Nr. 8, S. 416)
- Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) in der Fassung vom 24.07.2000 (GBl. S. 582, ber. S. 698), zuletzt geändert durch Gesetz vom 09.11.2010 (GBl. S. 793)

§ 1 Räumlicher Geltungsbereich

Für den räumlichen Geltungsbereich dieser Satzung ist die Abgrenzung des seit dem 12.05.2010 rechtsverbindlichen Bebauungsplanes und der örtlichen Bauvorschriften „Talmweg“ maßgebend.

§ 2 Bestandteile

- | | | |
|--|----------------|----------------|
| 1. Die 1. Änderung des Bebauungsplanes und der örtlichen Bauvorschriften | vom 18.01.2011 | (Anlage Nr. 1) |
| Beigefügt ist: | | |
| 2. die Begründung | vom 18.01.2011 | (Anlage Nr. 1) |

§ 3
Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne des § 75 Abs. 3 Nr. 2 LBO handelt, wer den aufgrund § 74 LBO ergangenen Vorschriften der Satzung über die örtlichen Bauvorschriften zuwiderhandelt.

§ 4
Inkrafttreten

Die Änderung dieses Bebauungsplanes und der örtlichen Bauvorschriften tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung nach § 10 Abs. 3 BauGB in Kraft.

Malterdingen, den 01.02.2011



Hartwig Bußhardt

Hartwig Bußhardt
Bürgermeister