

Füllschema der Nutzungsschablone

Art der baulichen Nutzung	Zahl der Vollgeschosse
Grundflächenzahl	Geschosflächenzahl
Dachneigung	Bauweise

Art der baulichen Nutzung

WA Allgemeines Wohngebiet

- Nur Einzelhäuser
- Baugrenzen

Verkehrflächen

- Straßenbegrenzungslinie
- Fahrbahn
- Verkehrsberuhigte Bereiche
- Straßenverkehrsgrün

Planungen, Maßnahmen und Flächen zum Schutz zur Pflege von Natur und Landschaft

- Pflanzgebot Hecken
- Pflanzbindung Baum
- Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

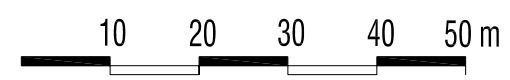
Grünflächen

private Grünfläche

Sonstige Planzeichen

- Umgrenzung von Flächen für Stellplätze (ST) und Garagen (GA)
- Böschungen
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- bestehende Grundstücksgrenzen
- geplante Grundstücksgrenzen
- Flurstücksnummern
- Grundstücksplannummer
- vorhandene/ geplante Bebauung
- Firstrichtung

Planung: ...
 Datum: ...
 Auftraggeber: ...
 Die Grundriss- und Höhenangaben sind ohne Gewähr.
 Die Maßstäbe sind im Maßstab 1:500.



Zeichnerischer Teil mit örtlichen Bauvorschriften M 1 : 500

27.03.2007

Fertigung

Anlage 1

Gemeinde
Bebauungsplan

Malterdingen Kleines Boll

Aufgestellt:
Nach § 2 Abs.1 BauGB
Gemeinderatsbeschluss am 04.07.2006

Bürgerbeteiligung
Nach § 3 Abs. 1 BauGB vom bis

Öffentlich ausgelegt
Nach § 3 Abs. 2 BauGB vom 05.02.2007 bis 05.03.2007

Satzungsbeschluss
Nach § 10 Abs. 1 BauGB
in Verbindung mit § 4 GO am 27.03.2007

Malterdingen, den

Der Inhalt des Planes mit den dazugehörigen Bestandteilen wurde unter Beachtung des vorstehenden Verfahrens vom Gemeinderat der Gemeinde Malterdingen so beschlossen.

ausgefertigt, den

Siegel Der Bürgermeister

Der Satzungsbeschluss des Bebauungsplanes und der örtlichen Bauvorschriften wurde gemäss § 10 Abs.3 BauGB ortsüblich bekannt gemacht am

Der Bebauungsplan und die örtlichen Bauvorschriften traten damit am in Kraft

Malterdingen, den

Siegel Der Bürgermeister

Fr. Architekt u. Stadtplaner KH. Allgayer 79104 Freiburg Stadtdstr. 43 T 0761/383018 F 39159

© - Allgayerplanung@t-Online.de